

Số: /QĐ-UBND

TP. Trà Vinh, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 15/TTr-THĐ-PTNMT ngày 11/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 57,3m² đất của ông Thạch Som và bà Thạch Thị Dương, thửa đất số 267, tờ bản đồ số 69, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác (BHK), tọa lạc tại khóm 1, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Lý do: Theo đơn xin trả lại đất ngày 22/11/2023 của ông Thạch Som và bà Thạch Thị Dương.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 5765/TL-CNVPĐKĐĐ do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Trà Vinh lập ngày 11/12/2023.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 9 có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Thạch Som và bà Thạch Thị Dương; trường hợp ông Thạch Som và bà Thạch Thị Dương không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân Phường 9 hoặc tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư khu đất thu hồi.

2. Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố chủ trì, phối hợp với UBND Phường 9 và các đơn vị liên quan để xác định giá trị quyền sử dụng đất, giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất để trả lại giá trị quyền sử dụng đất theo quy định (nếu có);

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Trà Vinh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Trà Vinh;

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân Phường 9 và đơn vị có liên quan thực hiện việc thu hồi đất ngoài thực địa; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Thạch Som và bà Thạch Thị Dương theo quy định;

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND TPTV;
- Sở TNMT tỉnh Trà Vinh;
- Phòng Dân tộc thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Quốc Thống

